

Regione Lombardia Provincia di Bergamo

Comune di Treviglio

P.G.T.

Piano delle Regole

Approvato con Deliberazione Consiliare n. 12 del 07.02.2012
Pubblicato sul Bui n. 22 del 30.05.2012

Elaborazione a cura della Direzione Servizi Tecnici

Dirigente: Arch. Pierluigi Assietti

Gruppo di lavoro:

VERIFICA ASSOGETTABILITA' ALLA VAS
VARIANTE AL P.G.T. N. 05
MODIFICHE AL PIANO DELLE REGOLE E
AL PIANO DEI SERVIZI

Data: Ottobre 2014 Scala: 1:8.000

Tav. P1

Aggregato urbano di origine moderna

LEGENDA

Ambiti Agricoli

- ART. 3/AGR1 Aree produttive specializzate
- ART. 3/AGR2 Aree di prossimità urbana

Ambiti di Valore Storico

- ART. dal 5 al 21 + Raddio antico e frazioni (Tav. P2/PUR)

Edifici storici in ambito esterno al nucleo antico

- ART. 22 Edifici in ambito urbano
- ART. 22 comma 2 CASE OPERAIE
- ART. 23 Edifici in ambito rurale

Ambiti di progettazione unitaria

- ART. 24 Ambiti di progettazione unitaria

Ambiti Urbani Consolidati

Ambiti/Insediamenti Centrali e della corona periferica

- ART. 25 Tessuto con prevalenza di edifici a blocco
- ART. 26 Tessuto con prevalenza di edifici singoli su lotto
- ART. 27 Tessuto con caratteri architettonici uniformi
- ART. 28 Tessuto non residenziale
- ART. 28 Insediamenti ed aree per la grande distribuzione alimentare
- Aree con parametri urbanistici definiti dalla variante al P.R.G. n. 13

Ambiti/Insediamenti urbani in relazione con il territorio rurale

- ART. 29 Tessuto con prevalenza di edifici a blocco
- ART. 30 Tessuto con prevalenza di edifici singoli su lotto
- ART. 30 Tessuto con prevalenza di edifici singoli su lotto (isolati)
- ART. 30 Tessuto con prevalenza di edifici singoli su lotto con indici specifici
- ART. 31 Tessuto con caratteri architettonici uniformi
- ART. 32 Tessuto non residenziale
- ART. 32 comma 2 EX FURTER

Ambiti/Insediamenti produttivi

- ART. 33 Tessuto produttivo isolato
- ART. 33 comma 2.1 Area già oggetto di permesso di costruire n. 752004
- ART. 34 Tessuto produttivo omogeneo
- ART. 35 Aree produttivo-terziarie
- ART. 36 Aree residenziali

Ambiti Territoriali Estrattivi A.T.E.
Piano Cava Treviglio Bergamo
D.G. 14.05.2008 n. 1916190

Ambiti di trasformazione (Documento di Piano)

- Ambiti per Servizi
- Aree disciplinate dal Piano dei servizi
- Aree disciplinate dall'art. 8 comma 4 del PdS
- Aree disciplinate dall'art. 4 del PdS

Ambiti Stradali, Ferroviari e Distributori di carburante

- ART. 37 Aree di assistenza alla viabilità
- Area ferroviaria
- Area di occupazione BREBEMI-TAV
- Fascia di vincolo urbanistico
- Progetto Linea AV-AC Torino-Venezia (otta Milano-Veneto) (D.G. n. 14.05.2008 n. 1916190)
- Limite di tutela del corridoio infrastrutturale per la mobilità (art. 81 NGA del PTCP)
- Limite di salvaguardia Interconnessione Pedemontana Brebemi (tracciato Progetto Preliminare 2002)
- Corridoio infrastrutturale Tangenziale Est (art. 81 NGA del PTCP)
- Art. 1 NTA del Piano delle Regole
- ART. 38 Edifici di pregio storico testimoniale
- ART. 39 Giardini di pregio
- ART. 40 Piani Attuativi convenzionati
- ART. 40 comma 2 Piani Attuativi convenzionati in fase di attuazione

Simboli

- Perimetro Parco Locale di Interesse Sovvcomunale (PLIS)
- Limite "Ambiti di valorizzazione, riqualificazione e progettazione paesistica" (art. 65 NGA del PTCP)
- Confine comunale

